

## ANDALUCÍA

# Analistas Económicos vaticina menos crecimiento y más paro para 2008

Por primera vez en cinco años, la progresión no superará el 3%

D. N.,  
Málaga

Analistas Económicos de Andalucía, la consultora de Unicaja, se ha sumado a los pronósticos y ha vaticinado que en el año 2008 la economía regional moderará su crecimiento, que por primera vez en los últimos cinco ejercicios no llegará al 3%, y que el aumento del paro será consecuencia inevitable de la desaceleración. Tampoco sorprenderá a nadie la atribución de las causas: el frenazo brusco de la construcción.

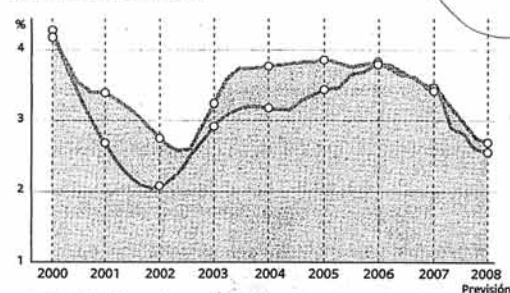
Analistas ha rebajado en dos décimas la previsión de crecimiento que a principios de año estimó para el conjunto del ejercicio y la calcula ahora en un 2,9%, medio punto inferior a la pronosticada por la Junta de Andalucía (3,4%) que, presumiblemente, también deberá hacer una revisión a la baja pues por los datos ya conocidos a estas alturas del ejercicio parece imposible que el crecimiento económico en 2008 pueda ser similar al del año pasado, que según Analistas fue del 3,5%.

El consejero delegado de la consultora, Francisco Villalba, matizó que cabe hablar de una desaceleración, pero en ningún caso de crisis. "Eso sería si tuviéramos un crecimiento negativo, pero eso no ocurre, lo que pasa es que estamos creciendo menos, pero se crece", explicó. Y la directora de los informes trimestrales de coyuntura de Analistas, Felisa Becerra, interpretó los "momentos complicados" por los que atraviesa la economía andaluza como una "pérdida de impulso".

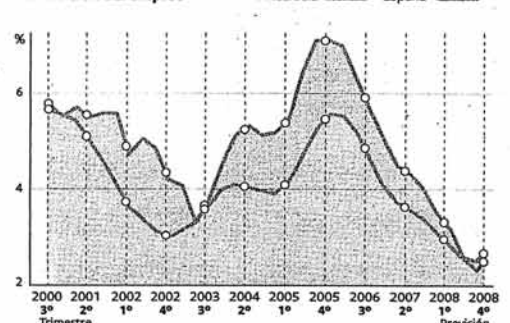
El origen es como en todas partes, la crisis financiera internacional por las inmobiliarias. Y en esta comunidad autónoma, en la que la construcción ha sido motor principal del impulso de los últimos años cualquier salpi-

## La economía andaluza

### ■ Crecimiento económico



### ■ Evolución del empleo



### ■ Crecimiento económico



FUENTE: Analistas Económicos de Andalucía, INE.

EL PAÍS

ción al sector inmobiliario extiende una gran mancha. La construcción sufre desde el año pasado un "significativo freno". El número de viviendas visadas se redujo a la mitad en 2007, pero según Analistas el freno a la actividad aún será más acusado en

los próximos meses. Además, la consultora llama la atención sobre la existencia de una sobreoferta de viviendas en el mercado, y calcula que existen unas 90.000 viviendas en stock a la espera de encontrar comprador. También el sector servicios

ha perdido algo de dinamismo, aunque a él se debe más del 80% de los empleos creados en el año 2007 y aún se estima que será la única actividad que puede crecer en 2008 por encima del 3%, sobre todo porque el turismo sí mantiene buenas expectativas.

La desaceleración económica en Andalucía tiene ya efectos negativos en el empleo, y en 2007 se rompió la tendencia de reducción del paro de los últimos años, con un incremento del 4% para sobrepasar los 524.000 desempleados en el último trimestre de 2007. Pero es previsible que estos efectos aún empeoren en los próximos meses porque va a producirse una significativa pérdida de puestos en la construcción, aunque Analistas la sitúa en un 2%.

Analistas vaticina un "fuerte repunte" del paro medido en la Encuesta de Población Activa (EPA), que podría crecer en torno al 10%, y es que se prevé también un sensible incremento de la población activa, con lo que la tasa de paro a finales de año se situaría en el 14,2%, dos puntos más que en 2006. El otro indicador, el de paro registrado, podría crecer según Analistas del orden del 7%.

Por provincias, los territorios del litoral se mantienen hasta ahora como los más dinámicos, pero también notarán la desaceleración que provincias del interior como Córdoba y Jaén donde según Analistas se pueden dar indicadores de actividad por encima de la media regional y de hecho en términos proporcionales la provincia jienense es ya en los últimos meses donde más crece el empleo.

En 2007, Huelva fue la provincia con mayor crecimiento económico (4,3%), seguida de Málaga (4%). También Cádiz, con un 3,7%, superó la media regional. Por el contrario, Almería fue la que menos creció (2,3%)

## La defensa de Roca sostiene que la fianza es inalcanzable

VIENE DE LA PÁGINA 1

En la vistilla celebrada el miércoles en la Audiencia Nacional, el abogado de Roca sólo respondió a las sospechas de la Fiscalía en el caso específico de Rosa Jimeno, que dijo contribuyó con 12.000 euros a la fianza que su marido pagó en 2002, una cantidad "no excesiva al alcance de cualquier persona".

En el auto, el juez Ruz recuerda que en abril de 2002 Roca reunió 450.000 euros en apenas 24 horas, y que ahora ha logrado el millón de euros requerido para quedar en libertad en 18 días, y considera que "ello hace presumir que el acusado cuenta con amistades, vínculos familiares, etc... que pueden hacer frente al importe de la fianza que ahora se fija".

Sin embargo, el abogado de Roca, José Anibal Álvarez, aseguró que "será imposible" pagar 2.550.000 euros —a los tres millones impuestos de fianza hay que restar los 450.000 euros pagados en 2002— y que su defendido "se quedará en la cárcel".

Según Álvarez, reunir el millón de euros impuesto por el juez Oscar Pérez "costó un trabajo impropio, casi casi hubo que mendigarlo". Para la defensa de Roca, se trata de una fianza "desproporcionada, altísima", a la que no encuentra justificación porque entiende que el juez ha mezclado las dos causas, Malaya y Saqueo I.

En el caso que instruye la Audiencia Nacional, Roca está acusado de presuntos delitos de malversación y falsedad por los que la Fiscalía le pide 10 años de cárcel. Según la investigación, Roca y otros responsables de empresas municipales desviaron del Ayuntamiento de Marbella 36,7 millones de euros en los primeros años de mandato de Jesús Gil pagando facturas falsas.

## Por una nueva cultura del territorio

Enrique Hernández Martínez

El territorio es un bien limitado, un recurso no renovable. Su transformación es definitiva, por lo menos considerada a las escalas generacionales habituales. Decisiones que hoy tomamos, comprometen a nuestros descendientes. Beneficios (aquí habría mucho que hablar) de hoy, eliminan beneficios mucho mayores en el futuro, con lo cual desde el punto de vista de una comunidad muchas de las operaciones territoriales son directamente antieconómicas, es decir, insostenibles. No así desde el punto de vista del interés particular, que es en demasiadas ocasiones el que se impone al interés general.

Dos problemas territoriales han afectado fundamentalmente a Andalucía en las últimas décadas: la construcción masiva del litoral y el desarrollo urbano de

sordenado de las áreas metropolitanas. Entre las razones de este proceso, hay una que subyace y a la que raramente se hace referencia. Se habla mucho de la debilidad de los gobiernos locales, de la ineficacia de los medios de control superiores, administrativos o judiciales, y por supuesto de las tramas de corrupción, aún siendo éstas el caso minoritario pero sí el que más alarma causa.

Sin embargo, vemos hechos significativos que nos pueden dar la pista de la profundidad del problema. Por ejemplo, no pocos gobiernos locales con causas judiciales en marcha por asuntos de corrupción urbanística han revalidado, e incluso incrementado, su apoyo electoral. Sin llegar a ese grado extremo, en materia de desarrollo urbano y territorial en muchos casos, tal vez la mayoría, no observamos diferencias claras en sus modelos de desarrollo urbano entre municipios con décadas de gobiernos locales de signo distinto. Pareciera que el

modelo urbano es único, al margen de partidos o ideologías.

¿Qué está pasando? Claramente que una buena parte de la sociedad desconoce las consecuencias a medio y largo plazo del urbanismo desaforado, no dispone de elementos culturales, educativos e informacionales suficientes para comprender la falacia de los cantos de sirena desarrollistas bien propagados por los interesados. No existe una cultura del territorio. Mientras que en cuestiones tales como la conservación de las especies y los medios naturales, o más recientemente con el cambio climático, va calando desde hace tiempo en la sociedad una conciencia ecológica, ésta sin embargo en el aspecto territorial aún no existe. De esta manera es fácil ganarse el favor de los responsables municipales y de la opinión pública local para los proyectos "estrella", que casi siempre son finalmente más urbanización. Incluso en no pocos casos, alcaldes sensatos se han visto en dificultades

políticas cuando han intentado poner coeto a esas situaciones.

Sería un error de los representantes institucionales y políticos andaluces, y de sus partidos, soslayar sus responsabilidades dejándose llevar hacia donde el viento parece más favorable. Al contrario, es su obligación detener el avance de modelos insostenibles, perseverando en algunas señales positivas que percibimos en este sentido la pasada legislatura.

También deben de contribuir al desarrollo de una vez por todas de una verdadera cultura ciudadana del territorio, liderando un compromiso general. Un proceso éste que empieza en las aulas, continúa en los medios de comunicación, y en las "internas" de las organizaciones sociales y políticas, y que debe mover a todo el cuerpo social. El objetivo es conseguir que la sociedad andaluza sea fuerte en defensa de sus intereses, actuales y futuros, en materia urbana y territorial. Ahora que aún podemos hacer algo.

Enrique Hernández Martínez es presidente del Colegio de Geógrafos de Andalucía